

пп	Статья затрат	Стоимость	Количество	Периодичность	Сумма	Комментарии
1	РАСХОДЫ НА СОТРУДНИКОВ				2 065 241 Р	
1.1	Председатель	70 000 Р	1	12	840 000 Р	Все вопросы жизнеобеспечения СНТ
1.2	Правление	0 Р	4	12	0 Р	
1.3	Бухгалтер	25 000 Р	1	12	300 000 Р	ведение бухгалтерии СНТ
1.4	Делопроизводитель	20 000 Р	1	12	240 000 Р	подготовка собрания, протоколов, предоставление выписок, подготовка материалов к судебным заседаниям, текущая деятельность, воинский и иные учеты
1.5	НДФЛ (13%)		1	12	206 207 Р	
1.6	Налоги на зарплату сотрудников (22%+5.1%+2.9%+0.2%)		1	12	479 034 Р	
2	РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ				3 282 615 Р	
2.1	Эксплуатационные услуги (обслуживание центрального водопровода, обслуживание ВЗУ, покос травы в летнее время, чистка общественных зон от снега в зимнее время, уборка общественных территорий, обслуживание административно-хозяйственного здания, обслуживание скважин и другое)	96 300 Р	1	12	1 155 600 Р	
2.2	Аренда контейнеров для мусора	500 Р	5	12	30 000 Р	
2.3	Вывоз мусора	35 000 Р	1	12	420 000 Р	
2.4	Электричество - Синий домик	28 000 Р	1	12	336 000 Р	
2.5	Электричество - уличное освещение	0 Р	1	12	0 Р	в среднем по году 12 часов в сутки
2.6	Электричество - ВЗУ	0 Р	1	12	320 000 Р	расчетно, т.к. еще не подключен счетчик
2.7	Электричество - Рабочий городок	0 Р	1	12	120 000 Р	расчетно, т.к. еще не подключен счетчик
2.8	Замена ламп уличного освещения	2 000 Р	1	12	24 000 Р	замена трети ламп в течение года
2.9	Чистка дорог от снега трактором	10 000 Р	24	1	240 000 Р	
2.10	Обслуживание и ремонт водопровода	50 000 Р	1	1	50 000 Р	
2.11	Обслуживание ВЗУ	50 000 Р	1	1	50 000 Р	устранение течей, ремонт гидробаков, закупка реле
2.12	Ремонт дорог	100 000 Р	1	1	100 000 Р	
2.13	Бензин для трактора, инструментов, генератора	10 000 Р	1	12	120 000 Р	
2.14	Краски, кисти	5 000 Р	1	4	20 000 Р	в теплые месяцы
2.15	Тосол/масло/тех жидкости	650 Р	23,1	1	15 015 Р	
2.16	Ремонт инструмента	30 000 Р	1	2	60 000 Р	
2.17	Перенос рабочего городка	50 000 Р	1	1	50 000 Р	
2.18	Расходники для техники и ремонта	5 000 Р	1	12	60 000 Р	сверла, диски, щетки и прочее
2.19	Чистящие и моющие средства	500 Р	1	12	6 000 Р	
2.20	Средства для обработки растений/удобрения	500 Р	1	6	3 000 Р	
2.21	Средства дератизации	500 Р	1	6	3 000 Р	
2.22	Чистящие средства для РЧВ	25 000 Р	1	1	25 000 Р	Резервуар Чистой Воды
2.23	Установка пожарных щитов	20 000 Р	2	1	40 000 Р	Въезд, ВЗУ, в районе Приуда
2.24	Непредвиденные расходы на содержание	35 000 Р	1	1	35 000 Р	
3	ОХРАНА				1 104 000 Р	
3.1	Организация пропускного режима (договор с чоп)	90 000 Р	1	12	1 080 000 Р	минимальное предложение по стоимости
3.2	Интернет	1 500 Р	1	12	18 000 Р	
3.3	Мобильная связь	500 Р	1	12	6 000 Р	
4	РАСХОДЫ ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ				319 200 Р	
4.1	Обслуживание банковского счета	1 000 Р	1	12	12 000 Р	
4.2	Закупка канцелярии	1 500 Р	1	12	18 000 Р	
4.3	E-poselok - онлайн система ведения деятельности СНП	6 100 Р	1	12	73 200 Р	https://e-poselok.ru/#pricing - нпу online за 1 год
4.4	Лицензия программы на базе 1С	20 000 Р	1	1	20 000 Р	
4.5	Почтовые услуги	6 000 Р	1	1	6 000 Р	
4.6	Проведение ОСС	10 000 Р	1	2	20 000 Р	рассылка уведомлений, распечатка документов
4.7	Аренда земельного участка с кад номером 71:23:040109:362 и здания с кадастровым номером 71:23:040109:489.	10 000 Р	1	12	120 000 Р	С целью использования для общественных нужд, включая охрану и досуг.
4.8	Непредвиденные расходы	50 000 Р	1	1	50 000 Р	
5	НАЛОГИ И РЕВИЗИЯ				548 503 Р	
5.1	Земельный налог на участки в собственности СНТ		1	1	23 503 Р	
5.2	Налог на дарение земельных участков		1	1	250 000 Р	по требованию ФНС
5.3	Проведение ревизии	25 000 Р	1	1	25 000 Р	
5.4	Судебные расходы	250 000 Р	1	1	250 000 Р	Нотариус, суды по долгам, госпошлины
ОБЩИЕ ЗАТРАТЫ					7 319 559 Р	

ЯСНОГОРЬЕ

№ уч	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость	Площадь участка в метрах	Член СНП	Категория	Размер взноса	примечание
1	71:23:040109:124	90 379,04	1 006,00		1	2499,849407	
2	71:23:040109:123	90 558,72	1 008,00		1	2499,849407	
3	71:23:040109:122	90 558,72	1 008,00		1	2499,849407	
4	71:23:040109:121	90 558,72	1 008,00		1	2499,849407	
5	71:23:040109:120	90 648,56	1 009,00		1	2499,849407	
6	71:23:040109:119	90 738,40	1 010,00		1	2499,849407	
7	71:23:040109:118	90 738,40	1 010,00		2	1249,924703	
8	71:23:040109:610	93 703,12	1 043,00		1	2499,849407	
10	71:23:040109:498	178 601,92	1 988,00		3	3749,77411	9 и 10 объединены
11	71:23:040109:114	75 904,09	1 013,00		1	2499,849407	
12	71:23:040109:113	91 007,92	1 013,00		1	2499,849407	
13	71:23:040109:112	75 904,09	1 013,00		1	2499,849407	
14	71:23:040109:111	91 097,76	1 014,00		1	2499,849407	
15	71:23:040109:110	68 664,75	1 015,00		1	2499,849407	
17	71:23:040109:298	94 242,16	1 049,00		1	2499,849407	
18	71:23:040109:299	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
19	71:23:040109:300	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
20	71:23:040109:301	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
21	71:23:040109:302	87 863,52	978,00		2	1249,924703	
22	71:23:040109:303	87 863,52	978,00		1	2499,849407	
23	71:23:040109:304	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
24	71:23:040109:305	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
25	71:23:040109:306	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
26	71:23:040109:307	76 053,95	1 015,00		1	2499,849407	
27	71:23:040109:308	91 187,60	1 015,00		2	1249,924703	
28	71:23:040109:309	76 053,95	1 015,00		1	2499,849407	
29	71:23:040109:310	91 187,60	1 015,00		1	2499,849407	
31	71:23:040109:312	92 265,68	1 027,00		1	2499,849407	
32	71:23:040109:313	90 738,40	1 010,00		2	1249,924703	
33	71:23:040109:483	97 476,40	1 085,00		1	2499,849407	
34	71:23:040109:484	80 774,54	1 078,00		2	1249,924703	
35	71:23:040109:348	96 488,16	1 074,00		1	2499,849407	
36	71:23:040109:347	80 474,82	1 074,00		1	2499,849407	
37	71:23:040109:346	96 757,68	1 077,00		1	2499,849407	
38	71:23:040109:345	96 757,68	1 077,00		2	1249,924703	
39	71:23:040109:344	96 937,36	1 079,00		2	1249,924703	
40	71:23:040109:343	82 922,32	923,00		2	1249,924703	
41	71:23:040109:342	98 464,64	1 096,00		2	1249,924703	
42	71:23:040109:341	106 101,04	1 181,00		2	1249,924703	
43	71:23:040109:142	81 898,49	1 093,00		1	2499,849407	
44	71:23:040109:141	101 249,68	1 127,00		1	2499,849407	
45	71:23:040109:138	90 828,24	1 011,00		1	2499,849407	
46	71:23:040109:137	90 109,52	1 003,00		1	2499,849407	
47	71:23:040109:136	96 488,16	1 074,00		1	2499,849407	
48	71:23:040109:135	95 769,44	1 066,00		1	2499,849407	
49	71:23:040109:134	113 198,40	1 260,00		1	2499,849407	
50	71:23:040109:133	104 483,92	1 163,00		2	1249,924703	
51	71:23:040109:132	98 554,48	1 097,00		1	2499,849407	
52	71:23:040109:95	88 492,40	985,00		1	2499,849407	
53	71:23:040109:96	92 445,36	1 029,00		1	2499,849407	
54	71:23:040109:97	94 601,52	1 053,00		1	2499,849407	
55	71:23:040109:98	70 733,92	944,00		1	2499,849407	
56	71:23:040109:99	93 703,12	1 043,00		1	2499,849407	
57	71:23:040109:100	95 949,12	1 068,00		1	2499,849407	
58	71:23:040109:101	95 859,28	1 067,00		1	2499,849407	
59	71:23:040109:102	95 859,28	1 067,00		2	1249,924703	
60	71:23:040109:103	95 859,28	1 067,00		1	2499,849407	
61	71:23:040109:104	99 452,88	1 107,00		1	2499,849407	
62	71:23:040109:204	80 849,47	1 079,00		1	2499,849407	
63	71:23:040109:205	110 323,52	1 228,00		1	2499,849407	
64	71:23:040109:206	99 542,72	1 108,00		1	2499,849407	
65	71:23:040109:207	96 937,36	1 079,00		2	1249,924703	
66	71:23:040109:208	91 816,48	1 022,00		1	2499,849407	
67	71:23:040109:209	91 546,96	1 019,00		1	2499,849407	
68	71:23:040109:210	92 445,36	1 029,00		1	2499,849407	
69	71:23:040109:211	94 781,20	1 055,00		1	2499,849407	
70	71:23:040109:212	99 452,88	1 107,00		2	1249,924703	
71	71:23:040109:213	100 710,64	1 121,00		1	2499,849407	
72	71:23:040109:214	106 370,56	1 184,00		1	2499,849407	
73	71:23:040109:215	93 792,96	1 044,00		1	2499,849407	
74	71:23:040109:332	91 546,96	1 019,00		2	1249,924703	

75	71:23:040109:329	92 445,36	1 029,00	2	1249,924703	
76	71:23:040109:328	94 421,84	1 051,00	2	1249,924703	
77	71:23:040109:140	98 195,12	1 093,00	2	1249,924703	
78	71:23:040109:139	101 159,84	1 126,00	2	1249,924703	
79	71:23:040109:131	75 829,16	1 012,00	1	2499,849407	
80	71:23:040109:130	90 289,20	1 005,00	2	1249,924703	
81	71:23:040109:129	97 027,20	1 080,00	2	1249,924703	
82	71:23:040109:128	72 307,45	965,00	2	1249,924703	
83	71:23:040109:127	97 296,72	1 083,00	2	1249,924703	
84	71:23:040109:126	115 085,04	1 281,00	1	2499,849407	
85	71:23:040109:125	89 391,49	1 193,00	2	1249,924703	
86	71:23:040109:94	102 058,24	1 136,00	1	2499,849407	
87	71:23:040109:93	110 503,20	1 230,00	1	2499,849407	
88	71:23:040109:92	107 179,12	1 193,00	1	2499,849407	
89	71:23:040109:91	95 499,92	1 063,00	1	2499,849407	
90	71:23:040109:90	103 316,00	1 150,00	2	1249,924703	
91	71:23:040109:89	96 578,00	1 075,00	1	2499,849407	
92	71:23:040109:88	95 859,28	1 067,00	1	2499,849407	
93	71:23:040109:87	95 859,28	1 067,00	1	2499,849407	
94	71:23:040109:86	95 859,28	1 067,00	1	2499,849407	
95	71:23:040109:85	109 964,16	1 224,00	1	2499,849407	
96	71:23:040109:84	105 651,84	1 176,00	2	1249,924703	
97	71:23:040109:192	81 149,19	1 083,00	1	2499,849407	
98	71:23:040109:193	81 395,04	906,00	2	1249,924703	
99	71:23:040109:194	92 714,88	1 032,00	1	2499,849407	
100	71:23:040109:195	96 847,52	1 078,00	2	1249,924703	
101	71:23:040109:196	81 523,84	1 088,00	1	2499,849407	
102	71:23:040109:197	103 226,16	1 149,00	1	2499,849407	
103	71:23:040109:198	102 417,60	1 140,00	1	2499,849407	
104	71:23:040109:199	95 589,76	1 064,00	2	1249,924703	
105	71:23:040109:200	79 201,01	1 057,00	2	1249,924703	
106	71:23:040109:201	91 906,32	1 023,00	2	1249,924703	
107	71:23:040109:202	90 738,40	1 010,00	2	1249,924703	
108	71:23:040109:203	101 788,72	1 133,00	1	2499,849407	
109	71:23:040109:331	79 575,66	1 062,00	1	2499,849407	
110	71:23:040109:330	92 445,36	1 029,00	2	1249,924703	
111	71:23:040109:327	97 656,08	1 087,00	2	1249,924703	
112	71:23:040109:326	93 613,28	1 042,00	2	1249,924703	
113	71:23:040109:55	170 696,00	1 900,00	3	3749,77411	
114	71:23:040109:56	140 869,12	1 568,00	1	2499,849407	
115	71:23:040109:57	135 209,20	1 505,00	1	2499,849407	
116	71:23:040109:58	101 249,68	1 127,00	1	2499,849407	
117	71:23:040109:59	116 522,48	1 297,00	1	2499,849407	
118	71:23:040109:60	118 229,44	1 316,00	1	2499,849407	
119	71:23:040109:61	86 426,08	962,00	1	2499,849407	
120	71:23:040109:62	95 499,92	1 063,00	2	1249,924703	
121	71:23:040109:63	97 386,56	1 084,00	2	1249,924703	
122	71:23:040109:64	95 949,12	1 068,00	2	1249,924703	
123	71:23:040109:65	96 128,80	1 070,00	2	1249,924703	
124	71:23:040109:66	97 925,60	1 090,00	2	1249,924703	
125	71:23:040109:67	95 140,56	1 059,00	1	2499,849407	
126	71:23:040109:68	92 355,52	1 028,00	1	2499,849407	
127	71:23:040109:69	92 984,40	1 035,00	1	2499,849407	
128	71:23:040109:70	78 002,13	1 041,00	1	2499,849407	
129	71:23:040109:71	91 187,60	1 015,00	1	2499,849407	
130	71:23:040109:72	90 289,20	1 005,00	1	2499,849407	
131	71:23:040109:73	95 140,56	1 059,00	2	1249,924703	
132	71:23:040109:74	93 253,92	1 038,00	1	2499,849407	
133	71:23:040109:75	92 265,68	1 027,00	2	1249,924703	
134	71:23:040109:76	76 278,74	1 018,00	2	1249,924703	
135	71:23:040109:77	90 558,72	1 008,00	2	1249,924703	
136	71:23:040109:78	89 750,16	999,00	2	1249,924703	
137	71:23:040109:79	89 031,44	991,00	2	1249,924703	
138	71:23:040109:80	96 398,32	1 073,00	2	1249,924703	
139	71:23:040109:81	92 984,40	1 035,00	1	2499,849407	
140	71:23:040109:82	92 804,72	1 033,00	1	2499,849407	
141/142	71:23:040109:669	186 507,84	2 076,00	3	3749,77411	141 и 142 объединены
143	71:23:040109:180	75 679,30	1 010,00	1	2499,849407	
144	71:23:040109:181	98 734,16	1 099,00	1	2499,849407	
145	71:23:040109:182	82 423,00	1 100,00	2	1249,924703	
146	71:23:040109:183	98 824,00	1 100,00	1	2499,849407	
147	71:23:040109:184	98 734,16	1 099,00	1	2499,849407	
148	71:23:040109:185	98 464,64	1 096,00	2	1249,924703	
149	71:23:040109:186	97 835,76	1 089,00	2	1249,924703	
150	71:23:040109:187	95 589,76	1 064,00	1	2499,849407	

151	71:23:040109:188	96 218,64	1 071,00	2	1249,924703
152	71:23:040109:189	96 128,80	1 070,00	2	1249,924703
153	71:23:040109:190	96 218,64	1 071,00	1	2499,849407
154	71:23:040109:191	93 703,12	1 043,00	2	1249,924703
155	71:23:040109:321	104 214,40	1 160,00	1	2499,849407
156	71:23:040109:356	101 159,84	1 126,00	1	2499,849407
157	71:23:040109:323	102 687,12	1 143,00	1	2499,849407
158	71:23:040109:324	99 452,88	1 107,00	1	2499,849407
159	71:23:040109:325	101 429,36	1 129,00	1	2499,849407
160	71:23:040109:361	84 000,40	935,00	1	2499,849407
161	71:23:040109:360	90 558,72	1 008,00	1	2499,849407
162	71:23:040109:358	100 620,80	1 120,00	2	1249,924703
163	71:23:040109:357	100 530,96	1 119,00	2	1249,924703
165	71:23:040109:171	87 324,48	972,00	1	2499,849407
166	71:23:040109:170	94 332,00	1 050,00	2	1249,924703
167	71:23:040109:169	94 332,00	1 050,00	2	1249,924703
168	71:23:040109:168	78 676,50	1 050,00	1	2499,849407
169	71:23:040109:167	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
170	71:23:040109:166	116 881,84	1 301,00	2	1249,924703
171	71:23:040109:165	111 491,44	1 241,00	1	2499,849407
172	71:23:040109:164	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
173	71:23:040109:163	94 332,00	1 050,00	2	1249,924703
174	71:23:040109:162	78 676,50	1 050,00	2	1249,924703
175	71:23:040109:161	94 332,00	1 050,00	2	1249,924703
176	71:23:040109:160	86 785,44	966,00	1	2499,849407
177	71:23:040109:159	68 785,74	918,00	2	1249,924703
178	71:23:040109:158	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
179	71:23:040109:157	78 676,50	1 050,00	1	2499,849407
180	71:23:040109:156	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
181	71:23:040109:155	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
182	71:23:040109:154	92 763,34	1 238,00	2	1249,924703
183	71:23:040109:153	106 550,24	1 186,00	1	2499,849407
184	71:23:040109:152	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
185	71:23:040109:151	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
186	71:23:040109:150	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
187	71:23:040109:149	94 332,00	1 050,00	1	2499,849407
188	71:23:040109:148	81 125,52	903,00	2	1249,924703
189_190	71:23:040109:714	62 348,96	694,00	2	1249,924703
189_193	71:23:040109:715	62 348,96	694,00	2	1249,924703
190	71:23:040109:144	83 641,04	931,00	1	2499,849407
191	71:23:040109:143	93 962,22	1 254,00	1	2499,849407
192	71:23:040109:145	109 964,16	1 224,00	1	2499,849407
193	71:23:040109:146	85 527,68	952,00	1	2499,849407
194	71:23:040109:108	91 277,44	1 016,00	1	2499,849407
195	71:23:040109:107	97 476,40	1 085,00	1	2499,849407
196	71:23:040109:106	97 566,24	1 086,00	1	2499,849407
197	71:23:040109:105	116 432,64	1 296,00	1	2499,849407
198	71:23:040109:216	111 196,12	1 484,00	1	2499,849407
199	71:23:040109:217	86 785,44	966,00	1	2499,849407
200	71:23:040109:218	90 199,36	1 004,00	1	2499,849407
201	71:23:040109:219	90 558,72	1 008,00	1	2499,849407
202	71:23:040109:220	90 379,04	1 006,00	1	2499,849407
203	71:23:040109:221	90 558,72	1 008,00	1	2499,849407
204	71:23:040109:222	89 929,84	1 001,00	1	2499,849407
205	71:23:040109:223	90 468,88	1 007,00	1	2499,849407
206	71:23:040109:224	90 289,20	1 005,00	1	2499,849407
207	71:23:040109:225	90 289,20	1 005,00	2	1249,924703
208	71:23:040109:226	90 558,72	1 008,00	1	2499,849407
209	71:23:040109:227	88 851,76	989,00	1	2499,849407
210	71:23:040109:228	109 425,12	1 218,00	1	2499,849407
211	71:23:040109:333	143 115,12	1 593,00	1	2499,849407
212	71:23:040109:284	93 063,06	1 242,00	1	2499,849407
213	71:23:040109:270	84 071,46	1 122,00	1	2499,849407
214	71:23:040109:244	101 339,52	1 128,00	1	2499,849407
215	71:23:040109:229	102 956,64	1 146,00	2	1249,924703
216	71:23:040109:230	103 585,52	1 153,00	1	2499,849407
217	71:23:040109:231	90 109,52	1 003,00	1	2499,849407
218	71:23:040109:232	90 558,72	1 008,00	2	1249,924703
219	71:23:040109:233	90 468,88	1 007,00	2	1249,924703
220	71:23:040109:234	90 648,56	1 009,00	1	2499,849407
221	71:23:040109:235	90 019,68	1 002,00	1	2499,849407
222	71:23:040109:236	75 454,51	1 007,00	1	2499,849407
223	71:23:040109:237	90 379,04	1 006,00	1	2499,849407
224	71:23:040109:238	90 379,04	1 006,00	1	2499,849407
225	71:23:040109:239	75 679,30	1 010,00	1	2499,849407

226	71:23:040109:240	75 529,44	1 008,00	2	1249,924703
227	71:23:040109:241	90 365,58	1 206,00	1	2499,849407
228	71:23:040109:334	140 793,47	1 879,00	3	3749,77411
229	71:23:040109:242	93 523,44	1 041,00	2	1249,924703
230	71:23:040109:243	103 136,32	1 148,00	1	2499,849407
231	71:23:040109:335	102 504,24	1 368,00	1	2499,849407
232	71:23:040109:336	89 031,44	991,00	1	2499,849407
233	71:23:040109:337	97 386,56	1 084,00	2	1249,924703
234	71:23:040109:338	96 757,68	1 077,00	2	1249,924703
235	71:23:040109:339	99 183,36	1 104,00	2	1249,924703
236	71:23:040109:340	87 054,96	969,00	2	1249,924703
237	71:23:040109:247	131 525,76	1 464,00	1	2499,849407
238	71:23:040109:248	93 343,76	1 039,00	1	2499,849407
239	71:23:040109:249	93 074,24	1 036,00	2	1249,924703
240	71:23:040109:250	93 164,08	1 037,00	2	1249,924703
241	71:23:040109:251	93 074,24	1 036,00	1	2499,849407
242	71:23:040109:252	92 894,56	1 034,00	1	2499,849407
243	71:23:040109:253	93 253,92	1 038,00	1	2499,849407
244	71:23:040109:254	77 777,34	1 038,00	1	2499,849407
245	71:23:040109:257	101 968,40	1 135,00	1	2499,849407
246	71:23:040109:256	99 902,08	1 112,00	2	1249,924703
247	71:23:040109:352	90 738,40	1 010,00	2	1249,924703
248	71:23:040109:351	91 367,28	1 017,00	2	1249,924703
249	71:23:040109:245	78 002,13	1 041,00	2	1249,924703
250	71:23:040109:246	117 241,20	1 305,00	2	1249,924703
251	71:23:040109:258	71 108,57	949,00	1	2499,849407
252	71:23:040109:259	90 379,04	1 006,00	1	2499,849407
253	71:23:040109:260	75 454,51	1 007,00	1	2499,849407
254	71:23:040109:261	90 468,88	1 007,00	1	2499,849407
255	71:23:040109:262	90 558,72	1 008,00	1	2499,849407
256	71:23:040109:263	75 529,44	1 008,00	1	2499,849407
257	71:23:040109:264	90 379,04	1 006,00	1	2499,849407
258	71:23:040109:265	90 828,24	1 011,00	1	2499,849407
259	71:23:040109:266	90 828,24	1 011,00	1	2499,849407
260	71:23:040109:267	96 488,16	1 074,00	1	2499,849407
261	71:23:040109:268	89 121,28	992,00	2	1249,924703
262	71:23:040109:271	101 070,00	1 125,00	1	2499,849407
263	71:23:040109:272	91 546,96	1 019,00	2	1249,924703
264	71:23:040109:273	91 367,28	1 017,00	2	1249,924703
265	71:23:040109:274	91 546,96	1 019,00	1	2499,849407
266	71:23:040109:275	91 906,32	1 023,00	1	2499,849407
267	71:23:040109:276	91 457,12	1 018,00	1	2499,849407
268	71:23:040109:277	91 636,80	1 020,00	2	1249,924703
269	71:23:040109:278	76 578,46	1 022,00	1	2499,849407
270	71:23:040109:279	91 457,12	1 018,00	1	2499,849407
271	71:23:040109:280	76 653,39	1 023,00	1	2499,849407
272	71:23:040109:281	76 353,67	1 019,00	2	1249,924703
273	71:23:040109:282	76 503,53	1 021,00	1	2499,849407
274	71:23:040109:283	76 453,84	851,00	1	2499,849407
275	71:23:040109:269	122 092,56	1 359,00	2	1249,924703
276	71:23:040109:350	88 402,56	984,00	2	1249,924703
277	71:23:040109:353	144 240,25	1 925,00	3	3749,77411
278	71:23:040109:354	88 761,92	988,00	2	1249,924703
279	71:23:040109:285	79 957,60	890,00	1	2499,849407
280	71:23:040109:286	90 648,56	1 009,00	1	2499,849407
281	71:23:040109:287	75 754,23	1 011,00	1	2499,849407
282	71:23:040109:706	91 277,44	1 016,00	1	2499,849407
283	71:23:040109:707	91 906,32	1 023,00	1	2499,849407
284	71:23:040109:290	91 816,48	1 022,00	1	2499,849407
285	71:23:040109:291	92 355,52	1 028,00	2	1249,924703
286	71:23:040109:292	92 804,72	1 033,00	1	2499,849407
287	71:23:040109:293	92 804,72	1 033,00	2	1249,924703
288	71:23:040109:294	78 077,06	1 042,00	1	2499,849407
289	71:23:040109:295	93 523,44	1 041,00	2	1249,924703
290	71:23:040109:296	78 376,78	1 046,00	1	2499,849407
291	71:23:040109:267	96 488,16	1 074,00	2	1249,924703
292	71:23:040109:255	50 952,40	680,00	2	1249,924703
293	71:23:040109:365	82 113,76	914,00	1	2499,849407
294	71:23:040109:363	92 445,36	1 029,00	2	1249,924703

290

Всего кв.м. **312 756,00**

0

Месячный сбор
в идеале

609 963,26

должность	кол-во сотрудников	по штатному расписанию	на руки	НДФЛ - 13%	Страховые взносы - 22%	Фонд ОМС - 5,1%	Соцстрах - 2,9% + 0,2%
Председатель	1	80 460 Р	70 000 Р	10 460 Р	17 701 Р	4 103 Р	2 494 Р
Правление	4	0 Р	0 Р	0 Р	0 Р	0 Р	0 Р
Бухгалтер	1	28 736 Р	25 000 Р	3 736 Р	6 322 Р	1 466 Р	891 Р
Делопроизводитель	1	22 989 Р	20 000 Р	2 989 Р	5 057 Р	1 172 Р	713 Р
				17 184 Р	29 080 Р	6 741 Р	4 098 Р в месяц
				206 207 Р	348 966 Р	80 897 Р	49 172 Р в год

налог на доход физических лиц (НДФЛ) — 13%;

отчисления страховых взносов — 22%;

отчисления в фонд обязательного медицинского страхования — 5,1%;

выплаты в фонд социального страхования — 2,9% за нетрудоспособность и материнство, 0,2% за профессиональные заболевания и травматизм

Бухгалтер на договоре усл Нет

Эксплуатация в ИП? Да

Правление на з/п Нет

Итого в год	39
Цена лампы	360,00 Р
	14 040 Р

ТРАКТОР

Кол-во контейнеров 10 000,00 Р

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Покос травы												
Чистка снега	6	6	3								3	6

0 0,00 Р
24 240 000,00 Р

Бензин

Стоимость за 1 литр 55,00 Р

Масло/Тосол

Трактор	120	
Инструменты	300	300 часов работы с расходом в 1 литра в час
Генератор	150	100 часов работы с расходом в 1,5 литра в час
	570	

	3,6
	15
	4,5
	23,1

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Номер кадастровый		Площадь м.кв.	Кадастровая стоимость	Налог	Итого
71:23:040109:609	Дороги первой очереди и пруд	38 341,00	3 444 555,44		10 333,67
71:23:040109:364	Дороги первой очереди и детская площадка	34 971,00	3 141 794,64		9 425,38
71:23:040109:322	Дорога в штанах	3 833,00	344 356,72		1 033,07
71:23:040109:355	Дорога в штанах	2 139,00	192 167,76		576,50
71:23:040109:485	участок с ТП во второй очереди	400,00	35 936,00		107,81
71:23:040109:109	участок с ТП на углу между 15 и 17 уч	991,00	89 031,44		267,09
71:23:040109:172		1 074,00	96 488,16		289,46
71:23:040109:173		1 085,00	97 476,40		292,43
71:23:040109:174		1 085,00	97 476,40		292,43
71:23:040109:175		1 085,00	97 476,40		292,43
71:23:040109:176		1 085,00	97 476,40		292,43
71:23:040109:177		1 113,00	99 991,92		299,98
		87 202,00	7 834 227,68	0,3%	23 502,68

НАЛОГ НА ДАРЕНИЕ

База		100%	7 834 227,68
Налог на дарение		6%	470 053,66